Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

ÁREA DE APLICACIÓN	D-00

SIMBOLOGÍA

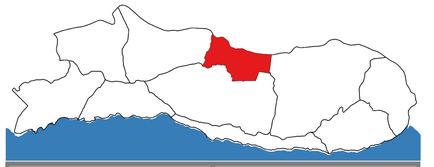
- Vertices
- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023

UNIDAD TERRITORIAL 02

ZAPOTLAN DEL REY

UNIDAD TERRITORIAL 08

1 13 26 32 36 39 43 46 51 69 80 83

0 1 2 3 4 5 km

UNIDAD TERRITORIAL 02

ZAPOTLAN DEL REY

El Ferrocarril

El Cerrito

Centro

Santa Maria

Bellavista

Guadalajara

Juan Pablo II

El Santuario

Olimpica

Lindavista

Sin nombre

Libertad

UNIDAD TERRITORIAL 08

0 1 2 3 4 5 km

Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

COLONIAS	D-01

SIMBOLOGÍA

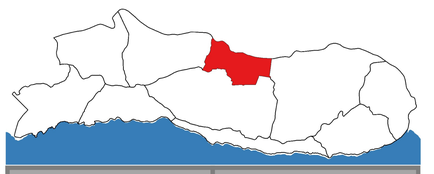
- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea
- Colonias

UBICACIÓN

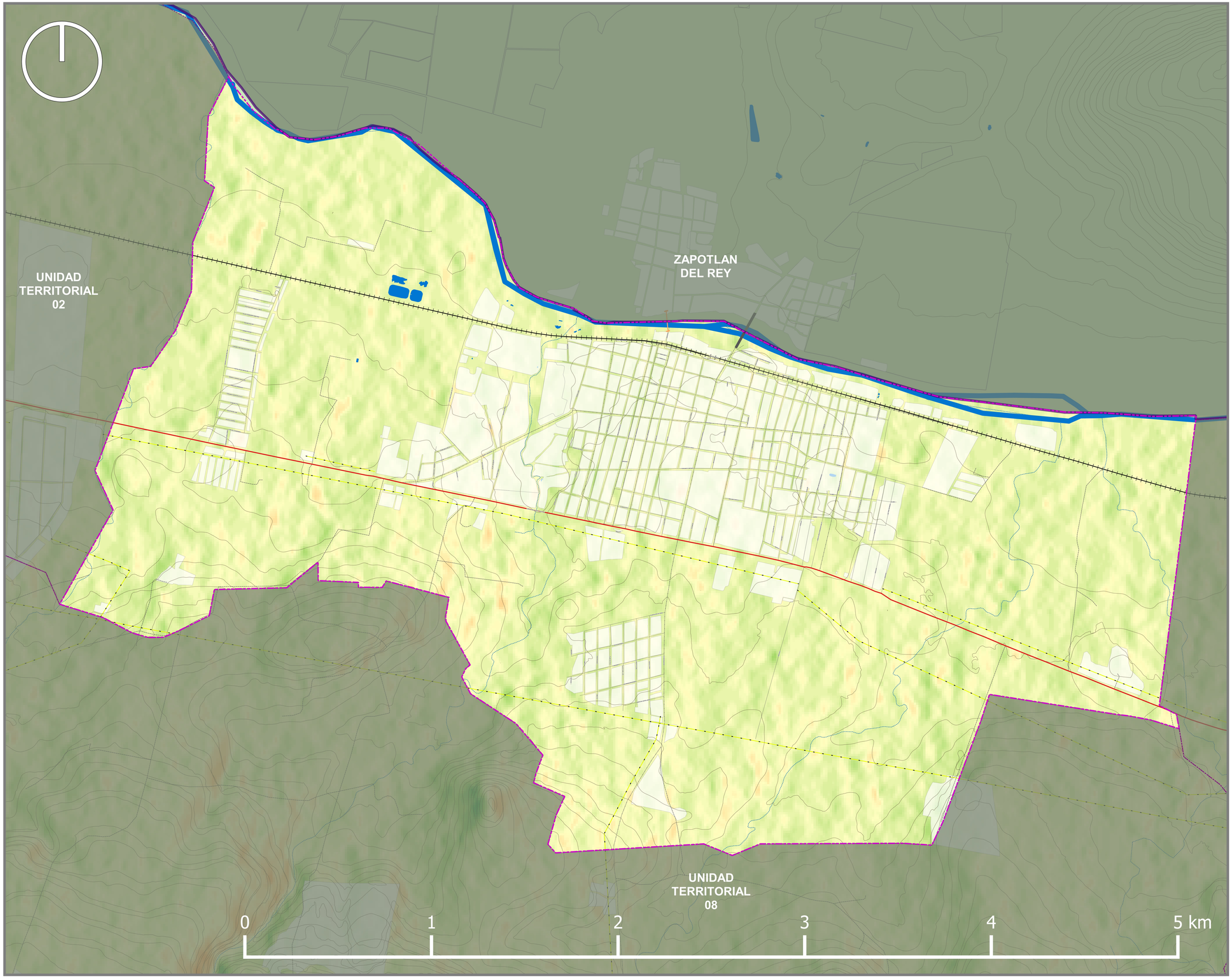


ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz

ESCALA GRÁFICA |

1:9,000

2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

HIPSOGRAFÍA	D-02

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

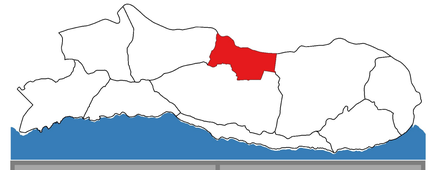
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Hipsografía
- 1,465
- 1,574
- 1,682
- 1,791
- 1,899

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz

ESCALA GRÁFICA |

1:9,000

2023

UNIDAD TERRITORIAL 02

ZAPOTLAN DEL REY

UNIDAD TERRITORIAL 08

0 1 2 3 4 5 km

Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

PENDIENTES	D-03

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

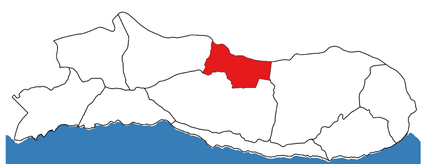
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Pendientes
- 1
- 2.25
- 3.5
- 4.75
- 6

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023

UNIDAD TERRITORIAL 02

ZAPOTLAN DEL REY

UNIDAD TERRITORIAL 08

0 1 2 3 4 5 km

Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

HIDROLOGÍA	D-04

SIMBOLOGÍA

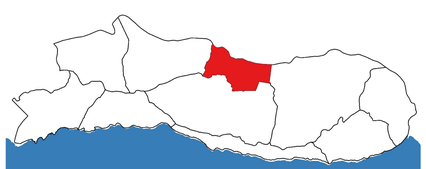
- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

Puentes
- Peatonal
- Vial

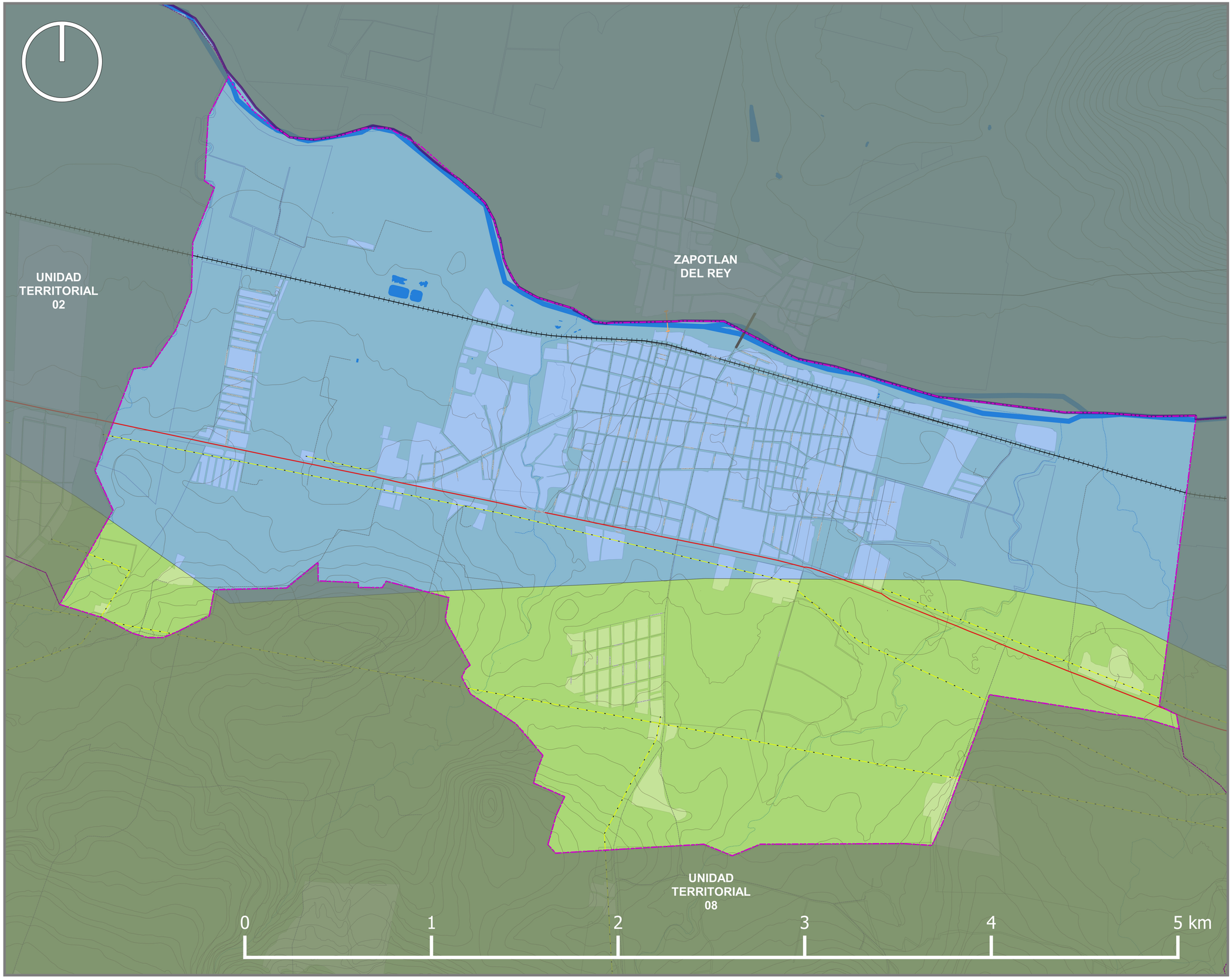
Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea
- Escurrimientos
- Subcuenca Chapala

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

EDAFOLOGÍA	D-05

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

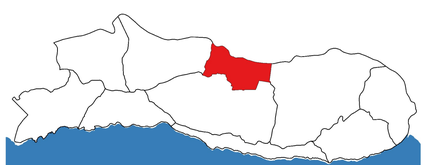
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

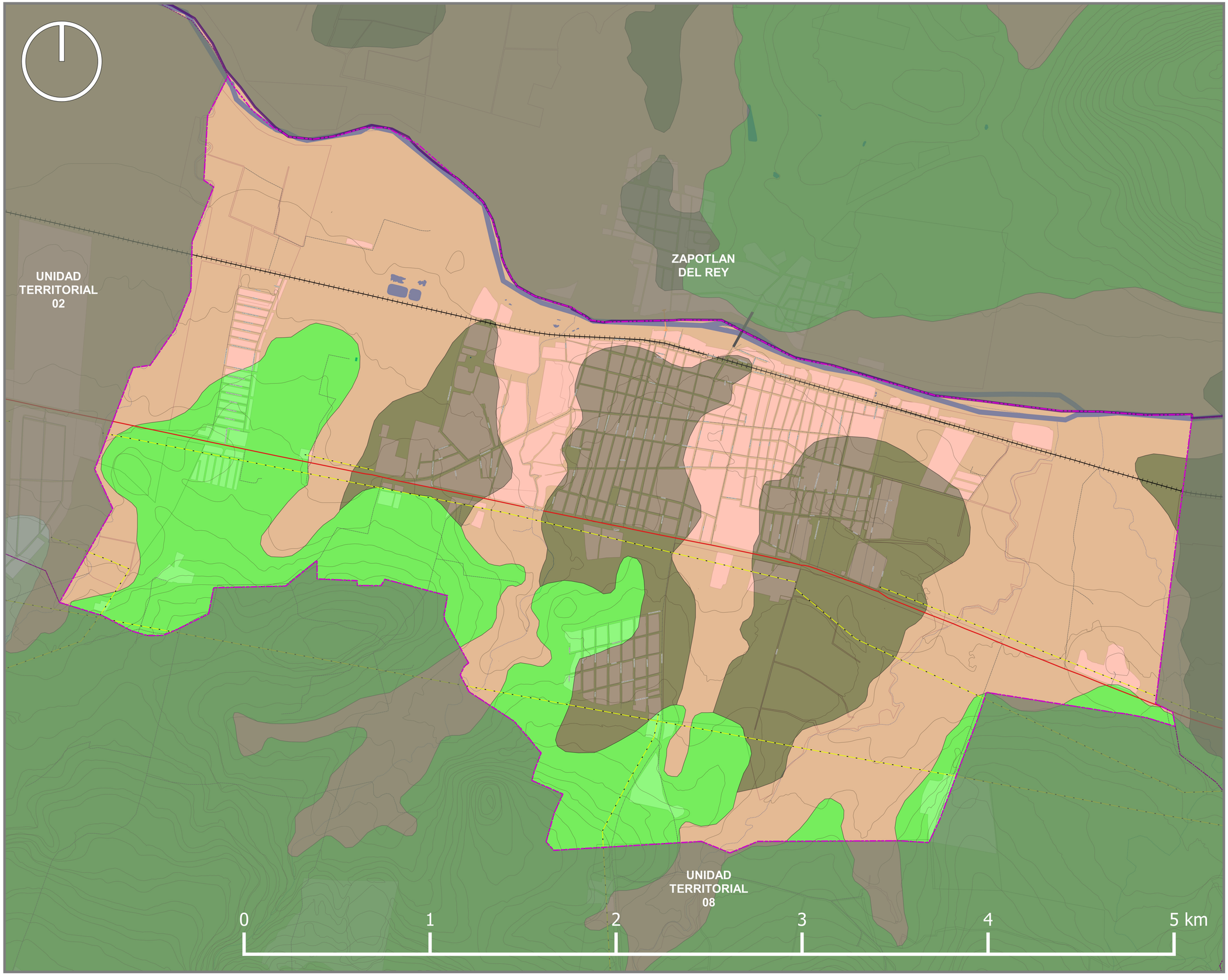
Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Edafología
- Feozem Luvico
- Vertisol Pelico

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

GEOLOGÍA — D-06

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

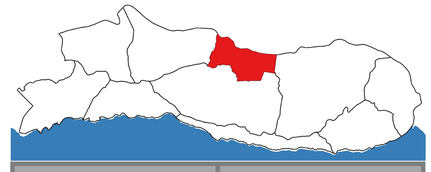
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Geología
- Aluvial
- Basalto
- Arenisca

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz

ESCALA GRÁFICA |

1:9,000

2023

UNIDAD TERRITORIAL 02

ZAPOTLAN DEL REY

UNIDAD TERRITORIAL 08

0 1 2 3 4 5 km

Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

USO DEL SUELO Y VEGETACIÓN | D-07

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

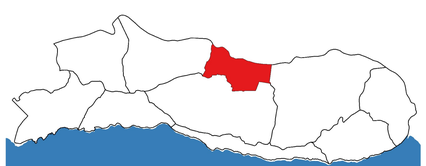
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Uso de Suelo y Vegetación
- Agricola de riego anual
- Pastizal inducido
- Agricultura temporal anual
- Vegetaqción secundaria
- Urbano

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

MOET - USO PREDOMINANTE | D-08

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

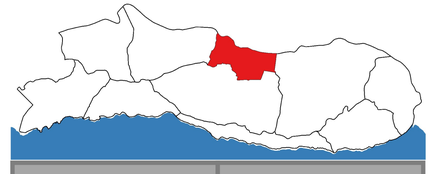
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

MOET
- Agricultura
- Flora y Fauna
- Asentamientos Humanos

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz

ESCALA GRÁFICA |

1:9,000

2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

MOET - USO COMPATIBLE | D-09

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

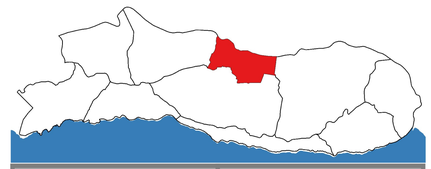
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

MOET - Uso compatible
- Asentamientos Humanos e Infraestructura
- Forestal

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

MOET - USO CONDICIONADO	D-10

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

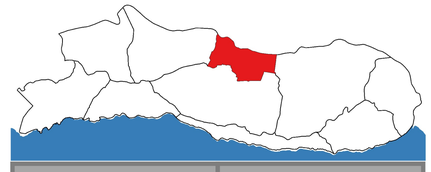
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

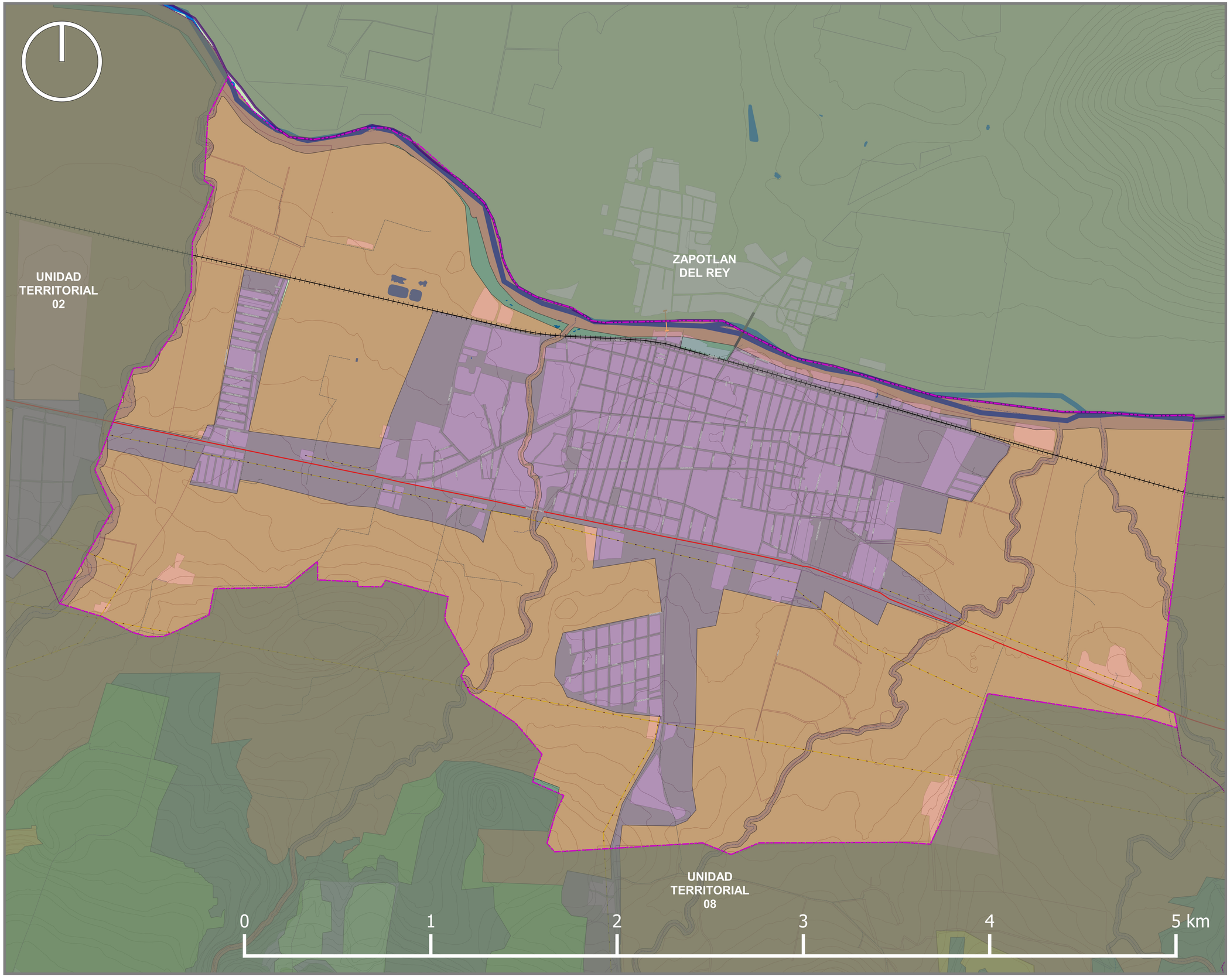
Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

MOET - Uso condicionado
- Pecuario e Industrial
- Forestal y Pecuario

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

POLÍTICAS MOTPOER RIVERA CHAPALA | D-11

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

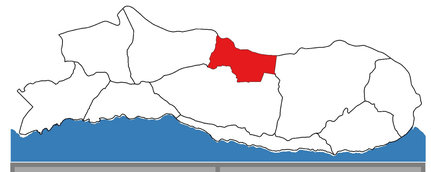
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

MOT POER
- Aprovechamiento agropecuario
- Aprovechamiento forestal
- Aprovechamiento urbano
- Preservacion
- Proteccion
- Restauracion

UBICACIÓN

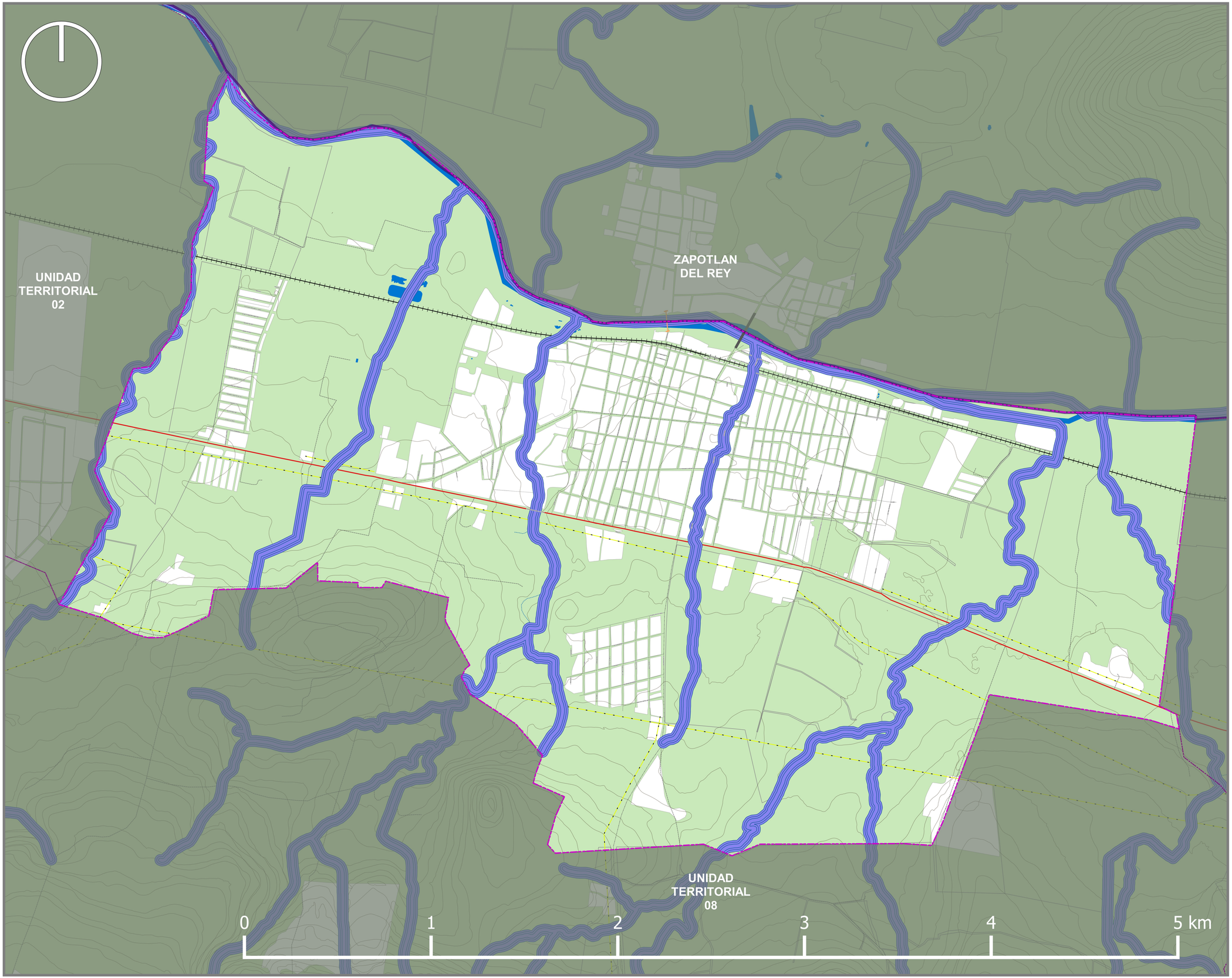


ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz

ESCALA GRÁFICA |

1:9,000

2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

ÁREA DE CONSERVACIÓN ECOLÓGICA	D-12

SIMBOLOGÍA

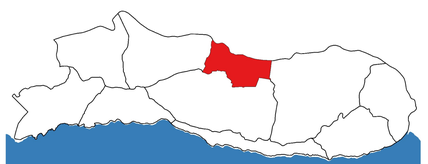
- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea
- Area de conservación ecologica

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz

ESCALA GRÁFICA |

1:9,000

2023

UNIDAD TERRITORIAL 02

ZAPOTLAN DEL REY

UNIDAD TERRITORIAL 08

1 2 3 4 5 km

Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

PROTECCIÓN A LA IMAGEN URBANA Y PATRIMONIO | D-13

SIMBOLOGÍA

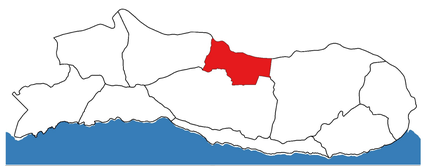
- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea
- Protección a la Imagen Urbana y Patrimonio

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz

ESCALA GRÁFICA |

1:9,000

2023

UNIDAD TERRITORIAL 02

ZAPOTLAN DEL REY

UNIDAD TERRITORIAL 08

0 1 2 3 4 5 km

Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

POBLACIÓN POR MANZANA	D-14

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

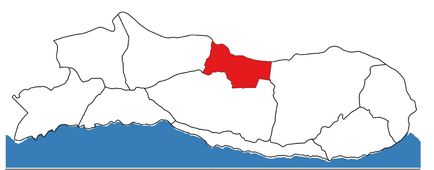
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Población por Manzana
- 0 - 59
- 59 - 117
- 117 - 176
- 176 - 234
- 234 - 293

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023

UNIDAD TERRITORIAL 02

ZAPOTLAN DEL REY

UNIDAD TERRITORIAL 08

0 1 2 3 4 5 km

Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

POBLACIÓN MENOR DE EDAD POR MANZANA	D-15

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

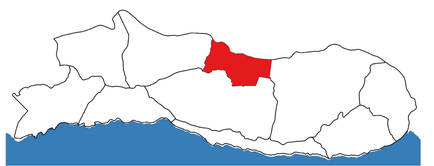
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Población menor de edad por manzana
- -1 - 14
- 14 - 30
- 30 - 45
- 45 - 61
- 61 - 76

UBICACIÓN

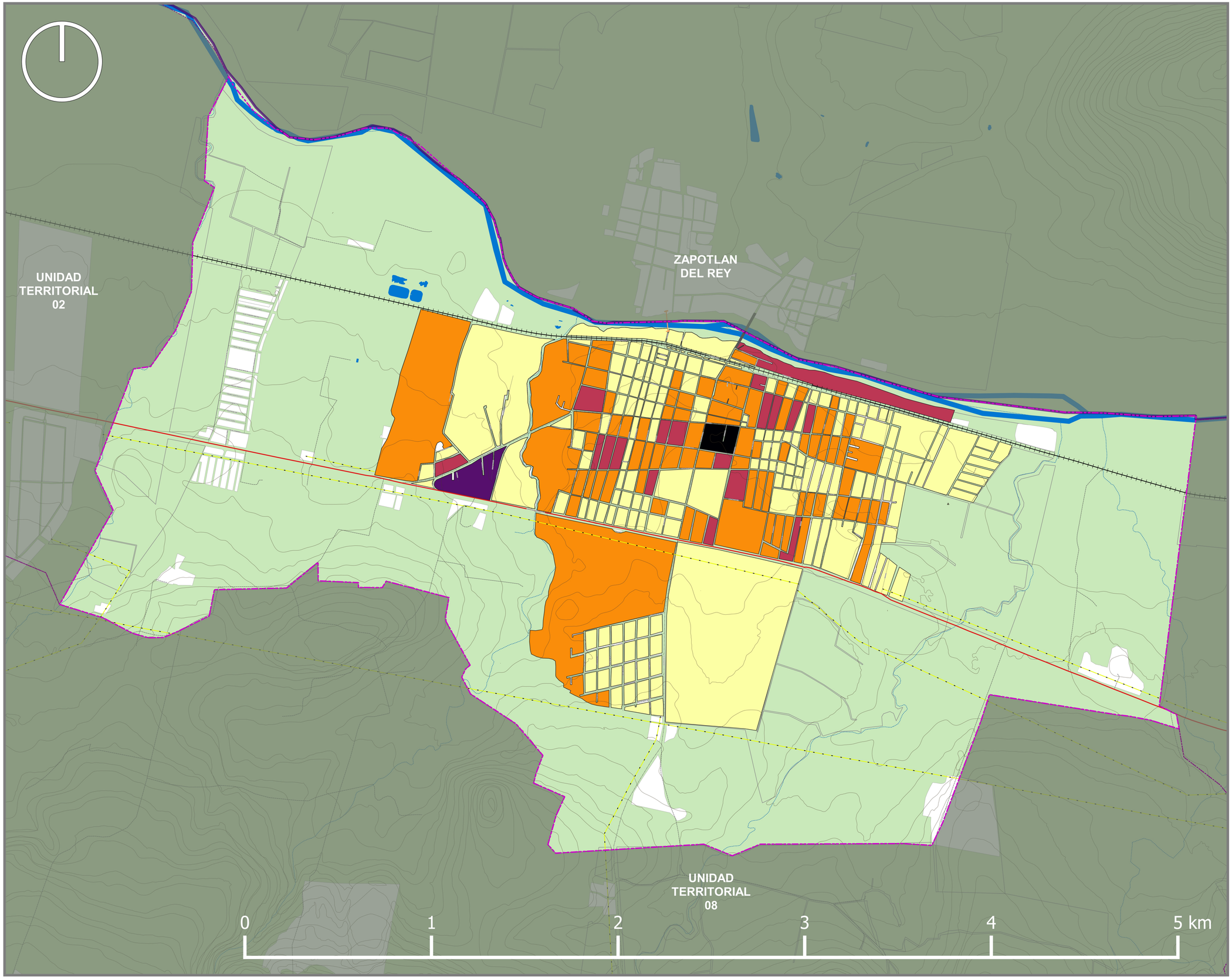


ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz

ESCALA GRÁFICA |

1:9,000

2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

POBLACIÓN MAYOR DE EDAD POR MANZANA	D-16

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

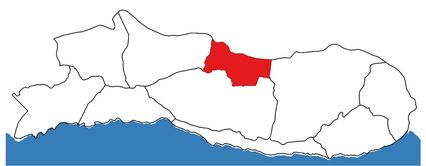
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Población mayor de edad
- -1 - 20
- 20 - 42
- 42 - 63
- 63 - 85
- 85 - 106

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023

UNIDAD TERRITORIAL 02

ZAPOTLAN DEL REY

UNIDAD TERRITORIAL 08

0 1 2 3 4 5 km

Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

VIVIENDAS POR MANZANA | D-17

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

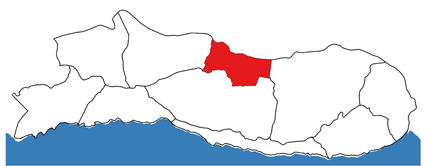
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

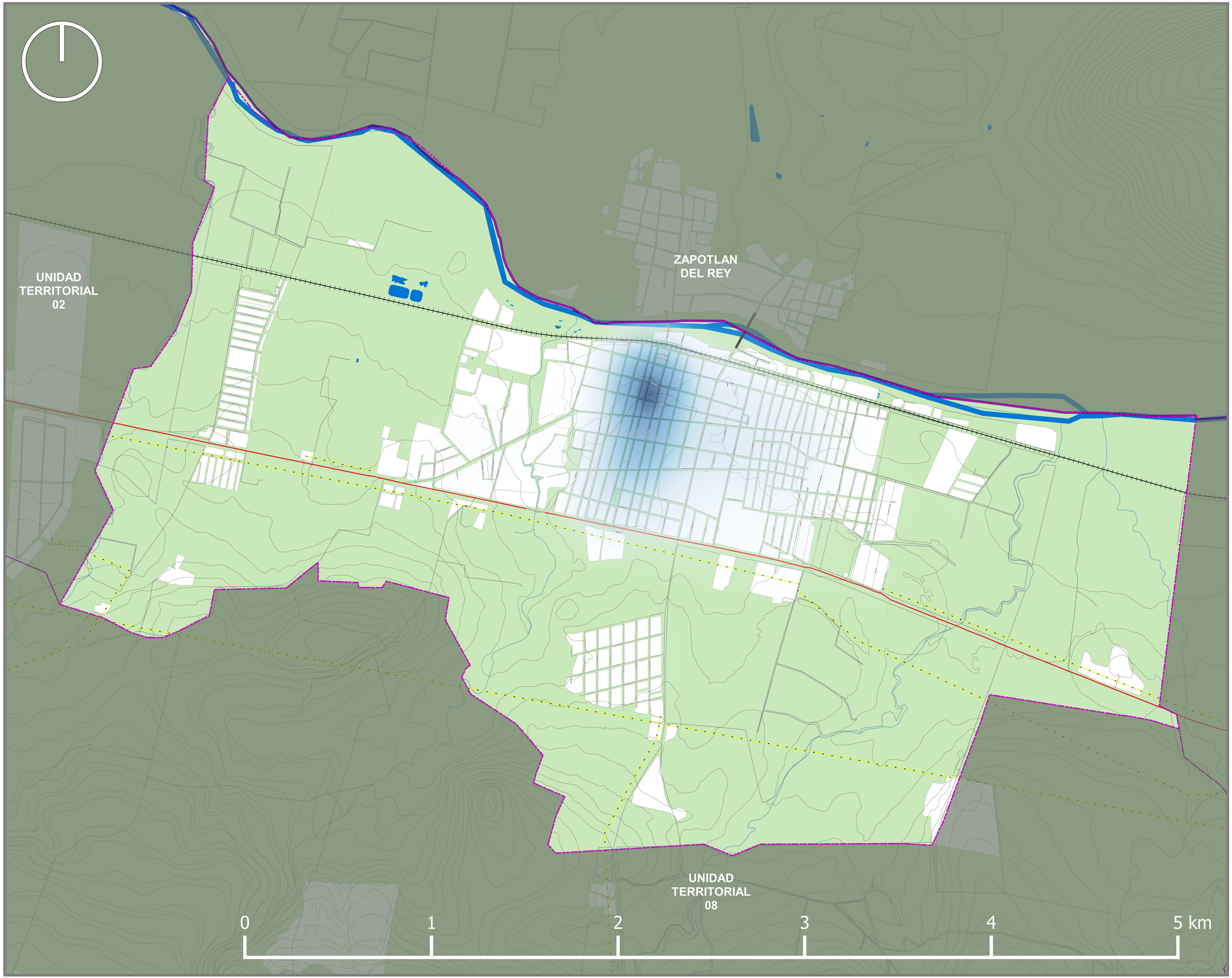
Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Viviendas por manzana
- 0 - 19
- 19 - 37
- 37 - 56
- 56 - 74
- 74 - 93

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

CONCENTRACIÓN DE UNIDADES ECONÓMICAS	D-18

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

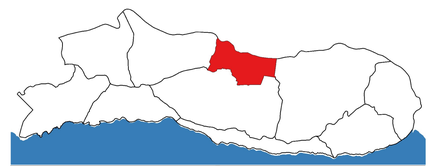
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Concentración de unidades económicas

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

NIVEL DE SERVICIOS	D-19

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

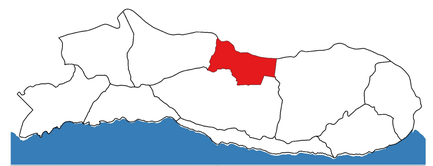
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Nivel de servicio
- Vecinal
- Barrial
- Distrital
- Central
- Industria ligera y de riesgo bajo
- Inustria mediana y de riesgo medio
- Industria pesada y de riesgo alto

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

JERARQUÍA VIAL	D-20

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

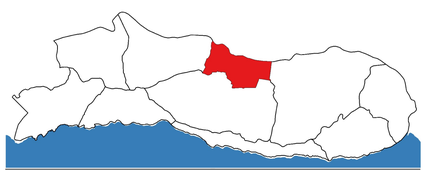
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Jerarquía vial
- Local
- Subcolectora
- Colectora
- Principal

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

RECUBRIMIENTO VIAL	D-21

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

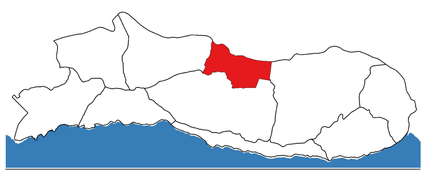
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Recubrimiento de Vialidades
- Adoquín
- Asfalto
- Concreto
- Laja ahogada
- Terracería

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

POZOS DE AGUA POTABLE	D-22

SIMBOLOGÍA

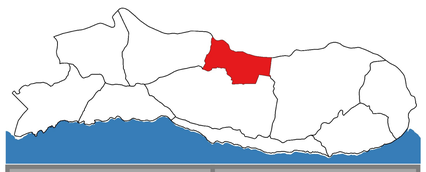
- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea
- Pozos de agua potable
- Planta tratamiento de aguas residuales

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

DRENAJE	D-23

SIMBOLOGÍA

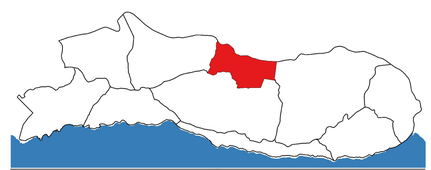
- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea
- Bocas de drenaje
- Planta tratamiento de aguas residuales

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023

UNIDAD TERRITORIAL 02

ZAPOTLAN DEL REY

UNIDAD TERRITORIAL 08

0 1 2 3 4 5 km

Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

TRANSPORTE PÚBLICO	D-24

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

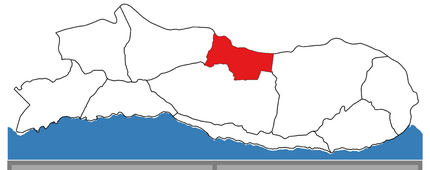
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Transporte público
- Ruta Naranja
- Ruta Azul
- Ruta Verde
- Ruta Roja
- Ruta Foranea

UBICACIÓN

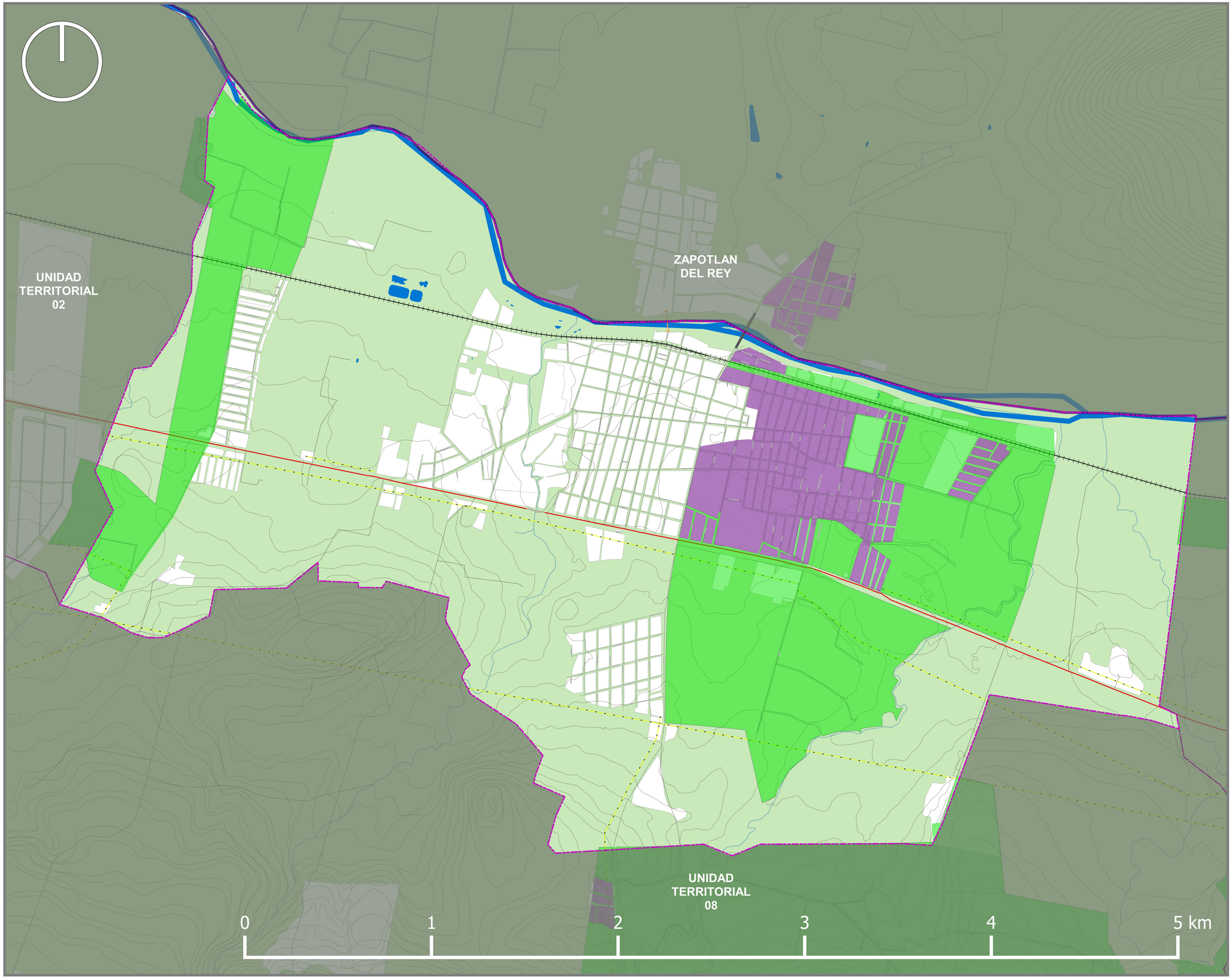


ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz

ESCALA GRÁFICA |

1:9,000

2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

TENENCIA DE LA TIERRA	D-25

SIMBOLOGÍA

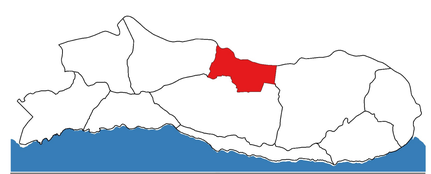
- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea
- Asentamiento Humano
- Suelo Social Ejidal

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023

UNIDAD TERRITORIAL 02

ZAPOTLAN DEL REY

UNIDAD TERRITORIAL 08

0 1 2 3 4 5 km

Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

USO ACTUAL DEL SUELO	D-26

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

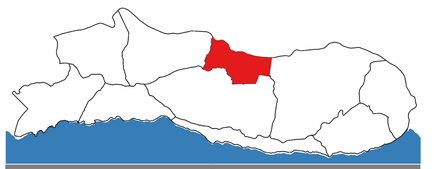
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

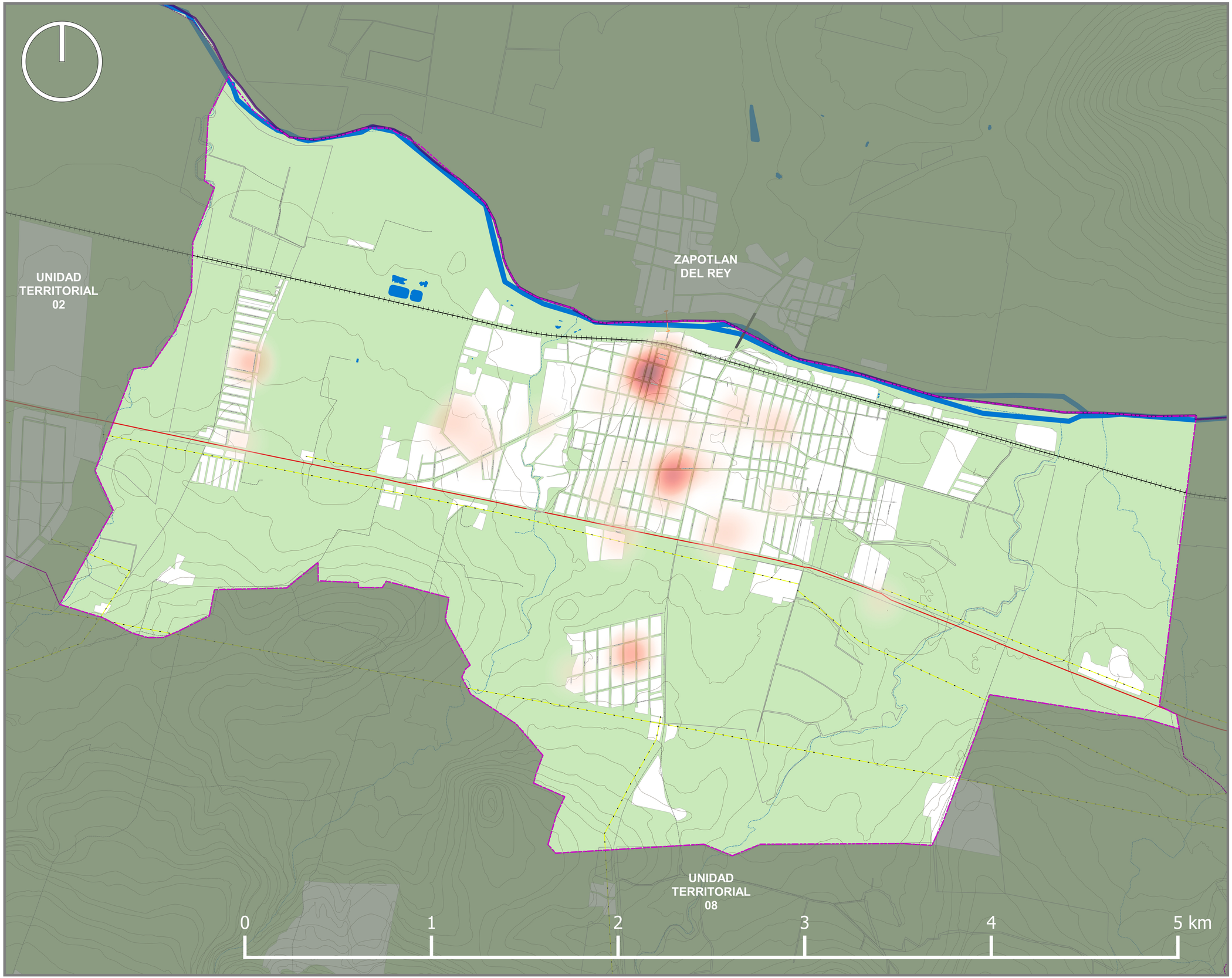
Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Uso actual de suelo
- Agropecuario
- Área verde
- Habitacional
- Comercio y servicio
- Equipamiento
- Industrial
- Turístico
- Sin uso

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023



Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

CONCENTRACIÓN DE EQUIPAMIENTOS	D-27

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

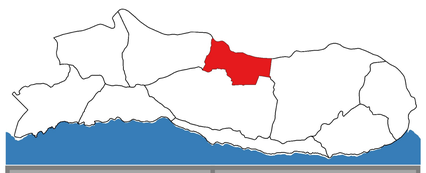
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Concentración de equipamientos

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz

ESCALA GRÁFICA |

1:9,000

2023

UNIDAD TERRITORIAL 02

ZAPOTLAN DEL REY

UNIDAD TERRITORIAL 08

0 1 2 3 4 5 km

Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

CLASIFICACIÓN DE ÁREAS — E-1

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

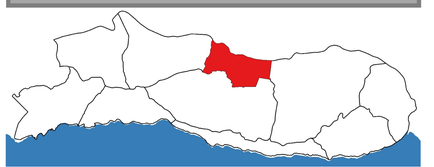
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Clasificación de areas
- AC — Áreas de concervación ecólogica
- AE-AGR — Áreas agropecuarias
- AT — Áreas de transición
- AU — Áreas incorporadas
- AU-RN — Áreas de renovación urbana
- AU-UP — Áreas de urbanización progerasiva
- RU — Áreas de reserva urbana
- RU-ESP — Áreas de reserva urbana especiales
- CA — Áreas de protección a cuerpos de agua
- PP-PF — Protección a la fisonomía urbana
- RI-EL — Restricción por paso de electricidad
- RI-FR — Restricción por instalaciones ferroviarias
- RI-NV — Restricción por nodo vial
- RI-RG — Restricción de instalaciones de riesgo
- RI-VL Áreas de restricción por vialidad
- Lotificación

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz

ESCALA GRÁFICA |

1:9,000

2023

UNIDAD TERRITORIAL 02

ZAPOTLAN DEL REY

UNIDAD TERRITORIAL 08

0 1 2 3 4 5 km

Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

ZONIFICACIÓN PRIMARIA — E-2

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

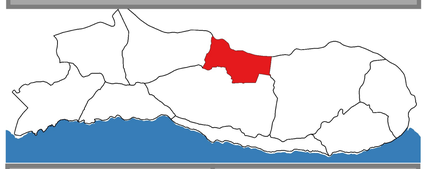
Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

Zonificación Primaria
- AG Agropecuario
- EI-B Equipamiento barrial
- EI-C Equipamiento Central
- EI-C Equipamiento distrital
- EV-B Espacio verde barrial
- EV-D Espacio verde distrital
- H3-U Habitacional densidad media Unifamiliar
- H4-U Habitacional densidad alta Unifamiliar
- I1 Idustria ligera de riesgo bajo
- I2 Idustria mediana de riesgo medio
- I3 Idustria pesada de riesgo alto
- IE-R Instalaciones especiales regionales
- IE-U Instalaciones especiales urbanas
- IN-U Infraestructura urbana
- SI Servicios a la industria
- CS-B Comercios y servicios barriales
- CS-D Comercios y servicios distritales
- Puentes peatonales propuestos
- Vialidades

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023

UNIDAD TERRITORIAL 02

ZAPOTLAN DEL REY

UNIDAD TERRITORIAL 08

CV

NV

0 1 2 3 4 5 km

Gobierno de PONCITLÁN

Juntos Hacemos La Diferencia

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

PONCITLÁN

PONCITLÁN, JALISCO

ESTRUCTURA URBANA | E-3

SIMBOLOGÍA

- Limite municipal
- Linea de área de aplicación
- Lineas de Alto Voltaje
- Limite de parcela
- Área urbana
- Curvas de nivel

Puentes
- Peatonal
- Vial

Cuerpos de agua
- Perenne
- Intermintente

Vias de comunicación
- Caminos
- Carretera
- Colectoras
- Via Ferrea

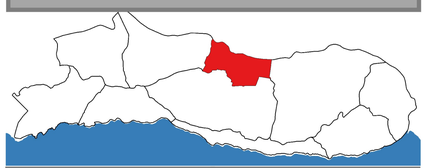
Unidad urbana actual
- CB
- CV

Vialidades existentes
- Colectora
- Local
- Principal
- Subcolectora

Unidad urbana propuesta
- CV
- NV

Vialidades propuestas
- Local
- Subcolectora
- Colectora
- Principal
- Puentes peatonales propuestos

UBICACIÓN



ELABORACIÓN	COORDINACIÓN
	Arq. David Alejandro Carrillo Muñoz
	ESCALA GRÁFICA | 1:9,000
	2023